

10月の振り返り

『住まいのプラットフォーム相談窓口』

稼働日数 21日 電話相談 8件（別途 道新による訪問セミナー問合せ2件）
 窓口相談 6件（内 5件は、札幌消費者大会にての相談対応）
 現地相談 1件

今月は、札幌消費者大会の窓口相談など、中古住宅のリフォーム、特に、今後本格的な冬を迎えることから、雪・寒さに関するご相談が多かったです。（濱川）

相談員の派遣 『札幌消費者大会』（主催：札幌消費者協会）に「住まいの無料相談会」へ派遣

札幌消費者協会とのタイアップで開催しました。消費者協会が事前募集した相談（7件）に対して、田尾氏（NPO 法人シーズネット・F P）、野口氏（（社）北海道マンション管理組合連合会・マンション管理士、一級建築士）、運上氏（NPO 法人北海道環境推進センター）の3名と、弁護士の石川氏（欠陥住宅北海道ネット）が、相談員として対応しました。プラットフォーム関係では、5件に対応しました。

『住まいの訪問セミナー2006』 11月開催分 2箇所（年度累計 5箇所）

テーマ 『住まいのことあれこれ～NPOと高齢者のコミュニティ～』（南区緑苑大学に出張）
講師：岩見太市氏（NPO 法人シーズネット）開催日：10/11 会場：南区民センター 参加者：45名
（結果は、ホームページに掲載しております。）

テーマ 『身近にできる防災対策の講習会』

講師：山本明恵氏（（社）北海道建築士会）開催日：10/30 会場：南平岸まちづくりセンター
参加者：39名
（結果は、ホームページに掲載しております。）

シンポジウム

テーマ 『豊かなシニアの賃貸住宅のあり方を考える！』開催日：10/2 会場：札幌エルプラザ
参加者：205名 主催：NPO 法人シーズネット 共催：検討委員会 後援：札幌市

平日の昼間の開催でしたが、200名を超える多くの市民がご参加いただきました。9月に開催した「シニア市民向け高齢者住宅見学・相談会」も好評でしたが、「高齢期の住まい」に対する関心の高さを改めて実感しました。これらの一連の活動の展開として、今後「シニア向け共同住宅」のオーナー等を対象とした事業展開を予定しております。この事業展開は、多様な専門家のノウハウが必要で、プラットフォームらしい企画になりそうですから、その折には、ご協力願えればと思います。

イベント等への参加・後援等

イベント名：第38回札幌消費者協会 開催日：10/26 会場：札幌エルプラザ

【内容】札幌消費者協会が主催する標記イベントは「住まいの安全・安心」をテーマとして開催されました。午後のシンポジウムに先立ち、午前の「住まいの無料相談会」に、田尾氏、野口氏（道管連）、運上氏の3氏を相談員として派遣し、計5組の相談に対応してまいりました。

各プロジェクトの動向

組織運営プロジェクト	相談	・来年度以降の事業展開を念頭に置き、チームによる現場対応を試行する予定で、事業計画を作成中です。後日、供覧いたします。(担当：運上)
	組織運営	・NPOの理事候補の方とお会いして来ました。 ・次年度活動拠点「北一条ビル」を見学してきました。内観はかなりキレイになってました。 ・NPO準備会を発足します。皆様ご参加下さい。なお、プロジェクト会議も並行して行います。(とき：11月9日16時～、場所：札幌市役所7F住宅課) ・来年度以降の事業展開のため、様々な専門家の公益法人と連携するための調整を始めました。(担当：濱川、辻井)
	事業者セミナー	10月分の実施はありませんでした。
	コーディネーターセミナー	10月分の実施はありませんでした。
市民向けセミナープロジェクト	・実施分は、振り返り記載のとおり。 ・「住まいの訪問セミナー」は、計画に対してまだ実施回数に余裕がありますので、みなさまのご利用引き続きお待ちしております。 ・来年度以降の事業精査を始めます。今年度同様、メニュー等の照会が事務局からあると思いますが、ご協力お願い致します。(担当：山本)	
Webプロジェクト	・今年2月に公開したHPを、更新作業を軽減するためのブログ形式にリニューアルします。新デザインは追って報告致します。 ・独自のドメインを取得しました(http://sapporo-sumai.jp) (担当：岡田)	

新規プロジェクトの予定

「高齢者の住まい研修会」プロジェクト

シニア向け共同住宅のオーナー・将来の事業展開を予定している方等を対象に、事業者の質の向上や事業者間・各種専門家間のネットワークづくりを目的として、市民ニーズに基づいたシニアの住まいのあり方についての研修と情報交換を行うプロジェクトです。将来的に、事業者主体による、シニアの方への情報提供、専門家の連携による転居及び居住支援等のサービス展開を狙う事業に発展させたいと考えております。11/17(金)16時から、札幌市住宅課(市役所7F)にて、意見交換等を交えた初ミーティングを行う予定です。プロジェクト展開には、多様な専門家の方の協力が必要です。興味のある方のご参加お待ちしております。(アイデア提供：岩見、プロジェクトチーフ：田尾)



この欄は、10月より事務局員となりました佐々木が、その月にあったセミナーの感想や起こった出来事、関心事等を書いていこうと思っております。
PFとはまったく関係のない他愛もない話が出ることもあるかと思いますが、どうぞお付き合い下さい。
まずは一言、ご挨拶まで。(佐々木 そら e-mail:soraline1975@gmail.com)

住まいのプラットフォーム検討委員会

相談窓口 住所 札幌市中央区北1条西2丁目北海道経済センタービル2階
電話 011-231-1560 Eメール sumai-platform@bz01.plala.or.jp
<http://www.galaxy.city.sapporo.jp/jutaku/sumai-platform/index.html>