

11月の振り返り

『住まいのプラットフォーム相談窓口』

稼働日数 20日 電話相談 4件
 窓口相談 1件
 現地相談 1件

今月は、札幌消費者大会の窓口相談で相談を受けた方々に対し、コーディネーター、専門相談員、事業者がチームとなって現地訪問などを行いました。電話相談では、高齢者住宅見学会に参加された方から住宅を探したいとのお問い合わせがありました。シニア世代への情報提供のニーズが高まっている事を感じます。(濱川)

『住まいの訪問セミナー2006』 10月末開催分 1箇所(年度累計 6箇所)

テーマ 『身近にできる防災対策の講習会～我が家の地震対策は大丈夫?』

「備えあれば憂いなし」日頃からの準備・点検が身を守る

講師：山本明恵氏(社団法人北海道建築士会、一級建築士)

開催日：10月30日

会場：南平岸会館

参加者：40名

災害、特に地震は突然起こるため、日頃からの準備、心構えが必要ですが、主催である南平岸地区町内会連合会では、これまでも札幌市防災センター見学、今年度から設置が義務づけられた住宅用火災警報器についての研修会を行っており、今回のセミナーでも参加者の皆様ご自身やご家族の安全に対して真剣に考えている事が伝わりました。

住まいの地震対策としては、自分の住む建物の構造を知り、建築時の図面を元に点検、診断しておくこと。古い建物であっても現在は様々な改修方法があり、リフォーム(断熱改修など)と同時にすると、費用も少なくすむこと等をお話しました。

また、セミナーにあたって、南平岸地区仕様で作成、お配りしました「非常持ち出し品」の一覧、「家具を凶器にしない対策」等の資料もご好評をいただきました。

詳しい結果報告は、ホームページの住まいの訪問セミナー開催報告に掲載しておりますのでご覧下さい。(山本)

『非特定営利活動法人設立にむけて』

住まい手が安心して「自分らしい」住まいと住まい方を実現できるよう、地域に密着した市民、事業者、行政の協働による信頼性の高い公益的なサービスを皆様に提供する活動の場として、住まいのプラットフォームでは、平成17年度より「住まいの相談窓口」や住まいの情報の普及啓発を目的としたセミナー、Webによる情報提供等を実施してきましたが、上記のサービスのさらなる活動展開や協働団体のパートナーシップの育成の為に社会的人格を持った責任ある組織形態の整備が必要と考え、現在非特定営利活動法人の設立に向け準備を進めております。

11月9日及び11月28日にはNPO準備会を開催しました。会議内容を元に組織体制、書類整備を進め、12月中に設立総会を行うべく作業を進めております。

各プロジェクトの動向

組織運営プロジェクト	相談	・来年度以降の事業展開を念頭に置き、チームによる現場対応を11月より試行しました。現在3件の相談に対し、現地訪問や見積作業を行っております。また、検討会（仮称）のルールづくりを進めております。
	組織運営	・11月9日及び11月28日にNPO準備会を開催しました。会議内容を元に組織体制、書類整備を進め、12月中に設立総会を行うべく作業を進めております。 ・来年度以降の事業展開のため、様々な専門家の公益法人と連携するための調整を始めました。 (担当：濱川、辻井)
	事業者セミナー	11月分の実施はありませんでした。19年3月に第1回目の事業者セミナーを開催する予定です。
	コーディネーターセミナー	11月分の実施はありませんでした。19年3月に第1回目の事業者セミナーを開催する予定です。
市民向けセミナープロジェクト	<ul style="list-style-type: none"> ・11月分の実施はありませんでした。 ・12月12日に豊平区市民部総務企画課と協力して、地震時の住まいの安全性確保についての訪問セミナーを開催する予定です。 ・来年度以降の事業精査を始めます。今年度同様、メニュー等の照会が事務局からあると思いますが、ご協力お願い致します。 (担当：山本) 	
Webプロジェクト	<ul style="list-style-type: none"> ・HPを、ブログ形式にリニューアルしました。現在動作チェック中です。 ・アドレスは (http://sapporo-sumai.jp) (担当：岡田) 	

新規プロジェクトの予定

「高齢者の住まい研修会」プロジェクト

シニア向け共同住宅のオーナー・将来の事業展開を予定している方等を対象に、事業者の質の向上や事業者間・各種専門家間のネットワークづくりを目的として、市民ニーズに基づいたシニアの住まいのあり方についての研修と情報交換を行うプロジェクトです。11月17日に札幌市住宅課(市役所7F)にて、意見交換等を交えた初ミーティングを行いました。平成19年1月からの研修実施にむけ、検討を進めております。(アイデア提供：岩見、プロジェクトチーフ：田尾)



非特定営利活動法人設立に向けての活動が第一段階としては終盤を迎えております。書類等で役員の皆様をお願いする事もありますので、どうぞよろしくお願いいたします。

「そら模様」としましては、いよいよ冬本番になってまいりました。往復二時間の道程を徒歩で通う(あくまで自分の都合ですが)身としましては、春が恋しい今日この頃です。(佐々木 そら e-mail:soraline1975@gmail.com)

住まいのプラットフォーム検討委員会

相談窓口 住所 札幌市中央区北1条西2丁目北海道経済センタービル2階
 電話 011-231-1560 Eメール sumai-platform@bz01.plala.or.jp
<http://www.galaxy.city.sapporo.jp/jutaku/sumai-platform/index.html>