

7・8月の振り返り

『住まいのプラットフォーム相談窓口』

7月 稼働日数	21日	電話相談	4件	窓口相談	0件	現地相談	5件
8月 稼働日数	23日	電話相談	1件	窓口相談	1件	現地相談	0件

賃貸契約についてのご相談にお答えしました。また、庭について、断熱や雪庇、段差等のリフォーム、手摺、住宅の老朽化に伴うメンテナンスについてのご相談についてアドバイスと現地調査を行いました。(運上)

『コーディネート事業』

7月 稼働日数	21日	新規	2件
8月 稼働日数	23日	新規	3件 継続 2件

現地調査を行った4件に対し、見積の為の調査を行いました。今後見積を作成し、検討会にて内容の検証を行います。(運上)

『さっぽろ住まいのプラットフォームNPO法人設立フォーラム(第2回定例会併催)』開催報告 テーマ「住まいのプラットフォームにおける「協働」で目指すもの」

日程：8月31日(金) 18:30~20:30

共催：8団体。後援：8団体(北海道・札幌市ほか)

会場：札幌エルプラザ 中研修室(札幌市北区北8条西3丁目)

カリキュラム：基調講演 協働で編み上げる「プラットフォーム」の具体像

講師 芳村幸司氏(NPO法人ユニバーサルデザイン推進協会)

パネルディスカッション

コーディネーター 岩見太市氏(NPO法人シーズネット代表・SSPF顧問)

パネリスト 山本明恵氏(SSPF理事長)

芳村幸司氏(SSPF顧問)

奥田龍人氏(北海道社会福祉士会会長 SSPF理事)

参加者：61名

本法人の法人設立を記念して開催された今回のフォーラムは、計61名の参加を得てほぼ満席となり、活気あふれる中での開催となりました。

開会の挨拶、札幌市長を始め全国12団体からのお祝いの言葉をご披露させて頂いた後、第1部として、芳村幸司氏による基調講演を行いました。講演のテーマは「協働で編み上げるプラットフォームの具体像」、「協働」の本質を正しく共有することで、協働の公益的な生産性が高まること、「対等の関係」で成立すべきもの、互いの価値観を認め合うことで、多様化する問題解決が図れること等、「協働」という取り組みのスタンスを共有するための講演を頂きました。



ひきつづき行われた第2部については、山本理事長より、問題意識の提起から、事業試行、NPO法人としての自立・自主事業の始動とこれからの活動展開について、説明を行いました。

後半のパネルディスカッションは、岩見太市氏による議論のコーディネートで実施されました。パネラーには、芳村幸司氏、奥田龍人氏、山本明恵氏をお迎えし、SSPFの意義・役割・事業上の留意点・可能性と課題について、「個」の住まい方を考える時代性、地域性、収益性と公益性のバランス、透明性、普及啓発の重要性、住教育の大事さ、「協働」の事業性、生産性、実質性などの面で、具体的事例を交えつつ意見交換を行いました。

会場からの質問・意見交換では、2件の質問(若年世代の住まい方について、障害者の住まいについて)の意見返答を行い、最後にコーディネーターからの総括と挨拶を行い、SSPFの活動発展を祈念するとともに、参加者への協働呼びかけと「名前の参画ではなく、実働での「協働」を要請したい」旨を表明し、フォーラムの締めくくりと致しました。(辻井)

『これからの住まい～高齢化への対応～』セミナー開催報告（第1回目。全3回）

テーマ「安心できる終の住まいを考える

～あなたは老後、誰とどこで過ごしたいですか～」

日時：8月25日（土） 10:00～11:30

会場：もみじ台管理センター大会議室

講師：岩見太市氏（NPO法人シーズネット代表）

主催：（財）札幌市住宅管理公社、NPO法人さっぽろ住まいのプラットフォーム

参加者： 48名

もみじ台地区の住民の方を対象に、札幌市住宅管理公社と共催で開催される「これからの住まい - 高齢化への対応（全3回）」の第1回目となります。今回のセミナーでは、講師の岩見氏より高齢化の急な上り坂を向かえ、高齢者の単身世帯が急激に増加している現状。一人暮らしになった方の孤独感、家族形態の変化や高齢化により、住まい方も変化してきていること。多様な住まいの形態、コミュニケーションの大切さ、などについて豊富なシーズネットの活動経験も交えてお話ししました。参加者とのやりとりもあり、終始なごやかに、笑いもあり、およそ1時間20分、時間を感じさせない講演でした。（濱川）



イベント・お知らせ

『高齢世帯の居住継続及び住み替え支援に関するモデル事業』プロジェクト（H&C財団助成事業）

高齢期の「在宅での居住継続（及び住み替え）」を行う住民に対して、専門家ネットワークを活かした、ハード・ソフトを包括した居住支援のモデル事業がスタートし、「高齢者の住まい」に関わる専門家による第1回目の検討会議を開催しました。順次ニーズ調査や「地域セミナー・相談会」の実施を通じたモデルづくりを進めます。「地域セミナー・相談会」は「これからの住まい～高齢化への対応～」セミナー（全3回～1回目アンケート実施・集計中）の他、高齢者向け賃貸住宅見学会を予定しております。（辻井）

高齢者向け賃貸住宅見学会開催のお知らせ

昨年度に引き続き、高齢者向け賃貸住宅見学会を開催いたします。

この見学会は概ね50歳以上の方またはご家族に50歳以上の方がいらっしゃる方を対象に、市内の公的住宅でもなく、有料老人ホームの届け出もしていないタイプの異なる「高齢者住宅」を見学するバスツアーです。昼食体験を挟み、3箇所の高齢者向け賃貸住宅を見学します。

事前参加申込・詳しい資料をご希望の方は、住所、氏名、年齢、電話・FAX番号、e-mail、職業・会社名を明記の上、「事前参加申込・詳しい資料請求」までFAXにてご連絡下さい。

開催日：9月28日（金）10:30～15:30

会費：1,500円（昼食代含む）

<事前参加申込・詳しい資料請求> FAX 011-622-5814

NPO法人SSPF事務局（受付担当佐々木）宛

<お問い合わせ> NPO法人SSPF事務局（011-222-9800）

住まいの訪問セミナー2007のパンフレット（9月版）のお知らせ

皆さまの元へ講師を派遣し、セミナー形式でご希望に添った住まいに関する情報をお届けする「住まいの訪問セミナー2007」9月版が完成いたしました。パンフレットにはセミナーのお申し込み方や、申込から開催までの流れ、基本のメニュー表などを記載しております。

ご希望の方は下記までご連絡をお願い致します。またHPからもダウンロード頂けますので、そちらもご利用下さい。

<お問い合わせ> NPO法人SSPF事務局（011-222-9800）

<HPダウンロード> http://www.sapporo-sumai.or.jp/events/seminar_visit/ をご覧下さい。

『これからの住まい～高齢化への対応～』セミナーを開催します。

(財)札幌市住宅管理公社と共催でもみじ台地区にお住まいの方を対象としたセミナーを開催します。また、本講座への参加希望に問わず、PFによる「住まいの悩み相談」をセミナー当日午後より受け付けております。ご希望の方は下記の「住まいの悩み相談受付連絡先」までご連絡下さい。お悩みに該当する相談員を手配致します。また、当日の受付、別途相談日の受付も行っております。

	開催日	テーマ	講師
第1回 (終了)	8月25日(土)	安心できる終の住まいを考える ～あなたは老後、誰とどこで過ごしたいですか～	岩見太市氏 (NPO法人SJSネット代表)
第2回 (終了)	9月15日(土)	高齢期を安心、安全に暮らすためのリフォーム ～あなたの住まい方が形になります～	東道尾氏 (一級建築士事務所「自然」)
第3回	10月6日(土)	魅力あふれる大家族世帯 ～集まって暮らす楽しさ・快適さ～	山本明恵氏 (恵和建築設計事務所代表)

<お問い合わせ・お申し込み>もみじ台管理センター(011-897-7431)

札幌市住宅管理公社HP(<http://www.s-j-k.or.jp>)

<住まいの悩み相談受付連絡先>NPO法人SSPF事務局(011-222-9800)

各プロジェクトの動向

企画運営委員会	セミナー受託	学校法人桑園学園のセミナーの前期が終了致しました。後期も引き続き受託予定です。(運上)
	コーディネートセミナー	11月17日(土)にスキルアップセミナー(北区民センター)を開催する予定です。詳細は次号お知らせ致します。(運上)
相談事業運営委員会	相談窓口	相談件数については前記の通りです。(運上)
	コーディネート事業	件数については前記の通りです。(運上)
総務委員会		SSPF設立フォーラムも8月31日盛況に開催されました。各方面団体様から応援エールを頂いております。今後とも、皆様の協働活動宜しくお願いいたします。(事務局)
普及啓発委員会	市民セミナー	(財)札幌市住宅管理公社と共催の「これからの住まい～高齢化への対応～」全3回の第1回目を厚別区もみじ台にて開催致しました。詳細につきましては上記をご覧ください。 また、11月17日(土)に北区民センターにて(仮)「住まい力」アップのための札幌福祉機器体験展を開催致します。8月3日に第1回目、9月8日に第2回目の実行委員会を行い、企画等について協議しました。詳細につきましては次号お知らせ致します。
	ホームページ	HPがブログ形式にリニューアルしました。過去の活動報告や今後の予定など様々な情報を随時更新しております。8月31日に開催されたNPO法人設立フォーラムの開催報告や、住まいの訪問セミナーパンフレットもUP致しましたので、ご覧ください。(岡田)
	高齢者の住まい	「高齢者向け共同住宅見学会」を9月28日に開催します。詳細については上記をご覧ください。(田尾)
	高齢世帯の居住継続及び住み替え支援に関するモデル事業	公社セミナーと同時開催で、もみじ台地区における「出前相談」によるニーズ掘り起こしを企画しております。また、参加者へのアンケート、地区へのアンケート配布による、市民ニーズの調査を予定しています。住み替えモニタリングについては、昨年度実施の「高齢者向け共同住宅見学会(9月28日予定)」との企画連携を調整しています。(辻井)



先日開催されたフォーラム、私は残念ながら出席できなかったのですが、今回初めて資料でPPTを作成しました。一度も使用したことのないソフトだったので、少々時間は掛かってしまいましたが、文章のアニメーションの付け方など、分かってくるとなかなか資料づくりが楽しいソフトだと思います。今後、分かりやすく見て楽しい資料づくりのためにもう少し研究しようと思う今日この頃です。(佐々木)

NPO法人さっぽろ住まいのプラットフォーム

相談窓口 住所 札幌市中央区北1条西5丁目3番北一条ビル5階 さっぽろチャレンジオフィス内

電話 011-222-9800 <http://www.sapporo-sumai.or.jp>

